

# 現地見学チェックリスト

現地見学の際にチェックしておきたいポイント

物件名称

住所

## アクセス

通勤・通学先までの所要時間

バス利用の場合、本数、始発・終発時間

最寄り駅からの所要時間

最寄り駅の通勤時間帯の電車の本数、混雑度、終電時刻

## 現地の周辺環境の確認

スーパー・商店街

幼稚園・小学校・中学校

病院

金融機関

郵便局

図書館

公園

周辺に危険な施設、公害の発生源はないか

現地周辺に陽当たりを遮る建物はないか

その他気になるところ

## お部屋のチェック

部屋の広さは十分か

上階や隣の音はきにならないか

収納は十分か

収納はカビ臭くないか

バルコニーに洗濯物が干せる奥行きがあるか

エアコンの室外機が置けるか

コンセント・テレビ・電話端子の数と位置

冷蔵庫・洗濯機置き場

コンロの数やシンクの大きさ

エアコン・照明などの設備はあるか

キッチン、トイレ等の水漏れはないか

汚れや・大きな傷はないか

ペットは飼えるか

オートロックや防犯カメラの有無

駐車場は利用できるか

駐輪場は利用できるか

エレベーターの有無

宅配ボックスの有無

共用部分は清掃されているか

ごみの処分(業者回収、市町村回収、ゴミ捨て場  
24時間捨てられるか)

memo